



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา
เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี่ยงปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา (๑๔,๔๖,๖๘-๗๓) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๒ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

แต่เนื่องด้วยความไม่พร้อมของกฎหมายลำดับรองจึงได้มีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมาก และเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. ขยายการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จากภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๔
๒. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี
 - งวดที่ ๑ จากภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๔
 - งวดที่ ๒ จากภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
 - งวดที่ ๓ จากภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๔

๓. ขยายกำหนดเวลาการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระจากภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี จากภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๔

ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้เสียภาษี โดยผู้เสียภาษีไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๒-๗๔๑๗๙๓ ต่อ ๑๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๓



(นายอุดม ไทยเยี่ยมอารีย์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกลางนา